

| | | |
|---|------|-------------------|
| Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома: работы по содержанию придомовой территории | руб. | 71 107,89 |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, а также их актуализация и восстановление; сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров; подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений; разработка с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; подготовка предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в пользование иным лицам на возмездной основе; подготовка предложений по вопросам проведения ремонтов, а также осуществление действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения энергоэффективности; организация рассмотрения общим собранием собственников помещений, вопросов связанных с управлением многоквартирным домом; организация оказания услуг и выполнения работ, в том числе: определение способа оказания услуг и выполнения работ; заключение договоров на оказание работ (услуг); заключение договоров с собственниками и пользователями помещений, содержащих условия предоставления коммунальных услуг; заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления; ведение претензионной, исковой работы; взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом; организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные услуги; предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств; раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации | руб. | 64 998,07 |
| Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения | руб. | 19 499,42 |
| ремонт вентиляции (кв.24 2п. запенить отверстие у вентиляции на чердаке) | руб. | 648,08 |
| ремонт кровли (ремонт кровли над кв.10) | руб. | 745,55 |
| внешнее благоустройство (отсыпка щебнем) | руб. | 23 850,00 |
| ремонт электроснабжения (5п. 2эт. ,п.1 3эт. установка датчика движения; замена светильников на этаже кв.61, кв.26) | руб. | 5 109,55 |
| ремонт отопления (3-5кв. Аварийный стояк ЦО) | руб. | 2 914,52 |
| Внешнее благоустройство (покраска детской площадки) | руб. | 2 818,65 |
| ремонт мест общего пользования (1п. ,бп. Установка подъездной таблички) | руб. | 1 249,58 |
| ремонт дверей (1п. Закрепить лист на двери) | руб. | 26,87 |
| ремонт подвала (закрытие подвальных окон) | руб. | 1 580,32 |
| услуги дератизации, дезинсекции | руб. | 6 461,57 |
| вывоз автошин (8шт) | руб. | 1 036,60 |
| покос | руб. | 7 192,30 |
| услуги экскаватора погрузчика, (чистка снега) | руб. | 21 300,00 |
| ИТОГО: | | 532 585,01 |