

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул.Сибирская д. 81

Дата ввода в эксплуатац	1 974	Материал стен	панельные
		Материал кровли	мягкая (наплавляемая)
Этажность	5		
Количество подъездов	6		
Количество квартир	80		
Площадь по паспорту, м ²	4 376,2		
в т.ч. население, кв.м.	3 867,5	Общедомовые приборы уче	Отопление: установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0,0		ГВС: установлен
			ХВС: Нет

Начислено за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	514 546,56
Уборка лестничных клеток	36 855,96
Содержание ОДПУ	24 545,67

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

	Операция	Приход	Расход
	Остаток на 31.12.2019	-479881,60	
	Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		17278,45
	Услуги по договору управления УК		51454,66
	Аварийное обслуживание		37128,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета		24545,67
	Услуги по дератизации и дезинсекции		3720,90
	Содержание жилфонда		287456,55
	Услуги спецтехники		4323,90
	Покос травы на придомовой территории		1508,33
	Завоз песка		2158
	Ревизия отопления в подвале		1618
	Ремонт ХГВС в подвале под кв. 41		3848
	Замена фанового стояка кв.42		2277
	Замена стояка ГВС кв.46		2670
	Восстановление освещения		4955
	Герметизация межпанельных швов кв. 2		24000,00
	оплачено Уборка лестничных клеток	33417,20	
	оплачено населением за содержание ОДПУ	22255,49	
	оплачено населением за содержание , текущий ремонт	466537,98	
	Всего за период	42329,07	468942,45
	Остаток на 31.12.2020	-426613,38	
	Задолженность населения за весь период обслуживания		185 798,97