Отчет о выполнении договора управления за 2022 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул.Сибирская д. 81

Дата ввода в эксплуатац	**1 974**	Материал стен	**панельные**
		Материал кровли	**мягкая (наплавляемая)**
Этажность	**5**		
Количество подъездов	**6**		
Количество квартир	**80**		
Полощадь по паспорту, к	**4 376,2**		
в т.ч. население, кв.м.	**3 867,5**	Общедомовые приборы учета	Отопление: **установлен**
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	**0,0**		ГВС: **установлен**
			ХВС: **Нет**

Начислено за период с 01.01.2022 по 31.12.202

Номенклатура	Сумма
содержание,текущий ремонт	552 795,42
Уборка лестничных клеток	39 421,02
Содержание ОДПУ	21 267,71

Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

	Операция	Приход	Расход
Остаток на 31.12.2021		**-720041,18**	
	Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		18404,52
	Услуги по договору управления УК		55279,54
	Аварийное обслуживание		41769,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета		21267,71
	Услуги по дератизации и дезинсекции		1294,02
	Содержание жилфонда		309630,73
	Услуги спецтехники		4645,64
	Покос травы на придомовой территории		6218,94
	Покраска бордюров		4658,32
	Замена личинки в почтовом ящике кв.51		352,31
	Монтаж детской площадки		2100,67
	Ограждения уличные (изготовление, монтаж покраска)		163195,8
	Замена отвода на канализационного стояка кв.59		97,77
	Замена участка стояка отопления кв.52		3056,46
	Замена аварийного стояка ГВС кв.31		4676,51
	Восстановление освещения		4859,5
	Кронирование и обрезка деревьев		13636,44
	Межпанельные швы кв.14		7577,32
	оплачено Уборка лестничных клеток	41033,15	
	оплачено населением за содержание ОДПУ	22137,46	
	оплачено населением за содержание , текущий ремонт	575402,10	
Всего за период		**-81468,47**	**662721,20**
Остаток на 31.12.2022		**-744189,67**	
Задолженность населения за весь период обслуживания			**107 267,81**