

## Отчет о выполнении договора управления за 2022 год.

ООО "УК "Тагил-Сити"

ул. Пихтовая д. 26

Дата ввода в эксплуатацию	Материал стен	панельные
Этажность	Материал кровли	из рулонных материалов
Количество подъездов		
Количество квартир		
Площадь по паспорту, кв.м.		
в т.ч. население, кв.м.	Общедомовые приборы учета	Отопление: <b>установлен</b>
в т.ч. ЮЛ, кв.м.		ГВС: <b>установлен</b>
		ХВС: <b>Нет</b>

**Начислено за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Номенклатура	Сумма
содержание, текущий ремонт	336 200,54
Уборка лестничных клеток	24 387,34
содержание мусоропроводов	17 460,56
Содержание ОДПУ	10 557,87

**Движения по лицевому счету по статье Текущий ремонт и обслуживание дома за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Операция	приход	Расход
<b>Остаток на 31.12.2021</b>	<b>-1133825,36</b>	
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		11658,19
Услуги по договору управления УК		33620,05
Аварийное обслуживание		26007,48
Обслуживание общедомовых приборов учета		10557,87
Услуги по дератизации и дезинсекции		835,38
Содержание жилфонда		187606,61
Содержание мусоропровода		17460,56
Услуги спецтехники		2892,61
Покос травы на придомовой территории		3872,22
Покраска бордюров		3084,3
Замена доводчика на тамбурной двери		2436,69
Смена замков		2992,97
Ремонт входных групп		9070,88
Изготовление и установка крышек вентиляционных шахт		32550,91
Изготовление и монтаж ограждений лестниц из нержавеющей стали		15600,06
Ремонт тамбура и герметизация подвальных окон		5104,32
Ремонт аварийного стояка канализации кв.33		1577,09
Ремонт аварийного стояка канализации кв.43		1351,66
Поверка ОДПУ		85776,9
Восстановление освещения		6526,19
Межпанельные швы кв.7,13,25		25772,71
Оплачено Уборка лестничных клеток	23268,57	
Оплачено содержание мусоропроводов	16659,55	
Оплачено населением за содержание ОДПУ	10073,53	
Оплачено населением за содержание , текущий ремонт	32077,28	
<b>Всего за период</b>	<b>-763046,43</b>	<b>486355,66</b>
<b>Остаток на 31.12.2022</b>	<b>-1249402,09</b>	
<b>Задолженность населения за весь период обслуживания</b>		<b>168 286,18</b>